



COMUNE DI MAPELLO

Provincia di Bergamo

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE NR. 4

COPIA

OGGETTO: : APPROVAZIONE ALIQUOTE E DETRAZIONI DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU) ANNO 2019

Adunanza Straordinaria di Prima convocazione

L'anno DUEMILADICIANNOVE il giorno OTTO del mese di FEBBRAIO alle ore 18:30

nella sala delle adunanze consiliari, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge sull'ordinamento delle autonomie locali, vennero convocati a seduta i Consiglieri Comunali.

All'appello risultano:

	Presente/Assente
LOCATELLI ALESSANDRA	Presente
ARRIGO PAOLA	Presente
Locatelli Diego	Presente
Vigano' Osvaldo	Presente
Ravasio Silvano	Presente
Locatelli Mattia	Presente
Remondini Silvia	Presente
Nava Elena	Presente
Nava Eleonora Angela	Presente
Ghislandi Giovanni	Presente
AZZOLARI BEATRICE	Presente
BOLIS BRANDO	Presente
CARMINATI EVA	Presente

Totale presenti n. 13 e assenti n. 0.

Partecipa il Segretario Comunale LAVORE DANIELE, il quale sovrintende alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, la Dott.ssa LOCATELLI ALESSANDRA - SINDACO - assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato .

DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE N.4 IN DATA 08.02.2019

OGGETTO: APPROVAZIONE ALIQUOTE E DETRAZIONI DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU) – ANNO 2019”

Inizia la trattazione dell'argomento posto al n. 4 dell'Ordine del giorno.
Risultano presenti n. 13 Consiglieri comunali.

IL SINDACO PRESIDENTE

Cede la parola all'Assessore al Bilancio, Nava Eleonora Angela, il quale relaziona l'argomento.

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTA la proposta di deliberazione, ad oggetto: **“APPROVAZIONE ALIQUOTE E DETRAZIONI DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU) – ANNO 2019”**

RITENUTA la stessa meritevole di approvazione;

ACQUISITO il parere favorevole di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, reso ai sensi dell'art. 49, 1° comma, e dell'art. 147 bis, 1° comma, del D.Lgs. 267/00;

ACQUISITO il parere favorevole di regolarità contabile, reso ai sensi dell'art. 49, 1° comma e dell'art. 147 bis, 1° comma del D. Lgs. 267/00;

RICHIAMATO lo Statuto comunale;

RICHIAMATO il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con Decreto Legislativo n. 267 del 18 agosto 2000;

CON LA SEGUENTE VOTAZIONE, espressa in forma palese per alzata di mano:

Consiglieri presenti n. 13

Voti favorevoli n. 9

Voti contrari n.

Astenuti n. 4 (Ghislandi Giovanni, Azzolari Beatrice, Bolis Brando e Carminati Eva)

DELIBERA

DI APPROVARE la proposta di deliberazione n. 6 del 30.01.2019 dell'Area 2 – Finanziaria, Ufficio Ragioneria che, allegata, ne costituisce parte integrante e sostanziale.

Con votazione separata ed espressa in forma palese e per alzata di mano:

Consiglieri presenti n. 13

Voti favorevoli n. 9

Voti contrari n.

Astenuti n. 4 (Ghislandi Giovanni, Azzolari Beatrice, Bolis Brando e Carminati Eva)

DELIBERA

DI DICHIARARE il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi del comma 4° art. 134 del decreto legislativo 18 agosto 2000, nr. 2

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

PROPOSTA N. 6 DEL 30-01-2019

ORGANO: Consiglio Comunale

AREA AREA 2-FINANZIARIA

UFFICIO RAGIONERIA

OGGETTO:

: APPROVAZIONE ALIQUOTE E DETRAZIONI DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU) ANNO 2019

VISTO l'art. 13 del D.L. n. 201 del 6 dicembre 2011, convertito nella Legge n. 214 del 22 dicembre 2011, recante la disciplina dell'Imposta municipale propria, la cui entrata in vigore viene anticipata all'annualità 2012;

VISTO il D.Lgs. n. 23 del 14 marzo 2011, recante "Disposizioni in materia di federalismo Fiscale Municipale" ed in particolare gli articoli 9 e 14 in materia di Imposta municipale propria;

VISTO l'art. 13, comma 13, del D.L. n. 201 del 6 dicembre 2011, convertito nella Legge n. 214 del 22 dicembre 2011, ove stabilisce la vigenza delle disposizioni di cui all'art. 14, c. 6, del D.Lgs. 23/2011, che conferma la potestà regolamentare in materia di entrate degli enti locali di cui all'articolo 52 del D.Lgs. n. 446/1997, anche per l'IMU;

DATO ATTO CHE con l'art. 1, comma 639, della Legge nr. 147 del 27 dicembre 2013 – Legge di Stabilità 2014, è stata istituita, a partire dal 1^a gennaio 2014, l'Imposta Unica Comunale IUC, che si basa su due presupposti impositivi:

- uno costituito dal possesso di immobili e collegato alla loro natura e valore;
- l'altro collegato all'erogazione ed alla fruizione di servizi comunali;

e che una componente di suddetta imposta è l'Imposta Municipale Propria - IMU;

VISTO il comma 703 dell'articolo 1 della Legge n. 147/2013, in cui si precisa che l'istituzione della IUC lascia salva la disciplina per l'applicazione dell'IMU;

TENUTO CONTO delle novità normative che sono state emanate relativamente a tale imposta e contenute nei commi 707 e 708, nonché da 713 a 721, dell'articolo 1 della Legge n. 147/2013;

VISTO l'art. 52 del D.Lgs. 446/1997, secondo cui le province ed i comuni possono disciplinare con regolamento le proprie entrate, anche tributarie, salvo per quanto attiene alla individuazione e definizione delle fattispecie imponibili, dei soggetti passivi e della aliquota massima dei singoli tributi, nel rispetto delle esigenze di semplificazione degli adempimenti dei contribuenti;

VISTO quanto previsto dall'articolo 13 del D.L. nr. 201/2011, convertito nella Legge nr. 214/2011, in materia di IMU;

VISTO quanto previsto dai commi 707 e 707, e dai commi dal 713 al 721, articolo 1, della Legge n. 147/2013, in materia di modifiche e novità circa la disciplina IMU;

DATO ATTO CHE con deliberazione del Consiglio Comunale nr. 12 del 8.05.2014, è stato approvato il "Regolamento IUC - componente IMU – IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA";

VISTO quanto previsto dalla Legge 28.12.2015, nr. 208 (Legge di Stabilità 2016), in materia di modifiche e novità circa la disciplina IMU,

ed in particolare circa la riduzione del 50% della base imponibile ai fini IMU, per le unità immobiliari, fatta eccezione per quelle classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9, concesse in comodato dal soggetto passivo ai parenti in linea retta entro il primo grado (genitore/figlio), che le utilizzano come abitazione principale, a condizione che:

- il comodante risieda nello stesso Comune;
- il comodante non deve essere in possesso di altri immobili destinati ad uso abitativo in Italia, ad eccezione della propria abitazione di residenza e a quella concessa in comodato (quindi il possesso di altri immobili non ad uso abitativo, non impedisce il riconoscimento dell'agevolazione);
- il contratto di comodato deve essere registrato;
- il comodante deve presentare dichiarazione IMU, secondo le modalità previste dalla normativa vigente.

VISTA la normativa in vigore negli anni 2014 e 2015, relativamente ai terreni agricoli, che prevedeva il pagamento dell'IMU per i terreni agricoli posti nel Comune di Mapello;

DATO ATTO che il comma 13, dell'articolo 1 della Legge nr. 208 del 28 dicembre 2015 – Legge di Stabilità 2016, stabilisce che a decorrere dall'anno 2016, l'esenzione dall'imposta municipale propria (IMU) prevista dalla lettera h), del comma 1 dell'articolo 7 del decreto legislativo 30 dicembre 1992, n. 504, si applica sulla base dei criteri individuati dalla circolare n. 9 del 14 giugno 1993, pubblicata nel supplemento ordinario n. 53 della Gazzetta Ufficiale n. 141 del 18 giugno 1993;

VISTO che il Comune di Mapello, risulta inserito nell'elenco di cui sopra, in quanto ricadente in zone montane o di collina, e quindi esente dal pagamento IMU sui terreni agricoli, a partire dall'anno 2016;

VISTO l'art. 27, comma. 8, della Legge n. 448/2001, secondo cui:

- il termine per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli enti locali è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione;
- i regolamenti sulle entrate, anche se approvati successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine di cui sopra, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento;

VISTO il decreto del Ministero per l'Interno del 7 dicembre 2018, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n. 292 del 17 dicembre 2018, che ha differito il termine per la deliberazione del bilancio di previsione 2019/2021 degli enti locali dal 31 dicembre 2018 al 28 febbraio 2019;

VISTO il comunicato del Ministero dell'Interno del 24 gennaio relativo al decreto in corso di perfezionamento che stabilisce un ulteriore differimento al 31 marzo 2019 del termine per

Proposta di DELIBERA DI CONSIGLIO n.6 del 30-01-2019 COMUNE DI MAPELLO

l'approvazione del bilancio di previsione 2019/2021;

DATO ATTO che con la deliberazione del Consiglio Comunale nr. 64 del 29 dicembre 2017, sono state approvate le aliquote e le detrazioni dell'Imposta Municipale Propria – IMU – per l'anno 2018;

CONSIDERATO che è necessario provvedere a deliberare le aliquote e le detrazioni IMU per l'anno 2019;

VISTO l'art. 42 del D.Lgs. nr. 267/2000, che sancisce la competenza del Consiglio Comunale all'approvazione del presente atto;

VISTO il D.Lgs. n. 267/00 (T.U.E.L.);

VISTO lo Statuto Comunale;

SI PROPONE

1. **DI CONFERMARE**, per l'anno 2019, le aliquote per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria già approvate per l'annualità 2018, come qui riepilogate:
 - **ALIQUOTA ABITAZIONE PRINCIPALE**
nessun aumento all'aliquota stabilita dallo Stato, pari a 0.4%
 - **ALIQUOTA DI BASE – PER TUTTI GLI ALTRI IMMOBILI**
aumento dello 0,10 PER CENTO rispetto all'aliquota stabilita dallo Stato. In funzione dell'aliquota attualmente vigente dello 0,76% l'aliquota complessiva viene determinata nello 0,86 PER CENTO
2. **DI CONFERMARE** la detrazioni stabilita dalla norma statale per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria, per gli immobili adibiti ad abitazione principale, classificati nella categorie A1, A8 e A9, ammontante a € 200,00.=, e da applicarsi in base a quanto stabilito dalla normativa vigente;
3. **DI DARE ATTO** che tali aliquote e detrazioni decorrono dal 1^a gennaio 2019;
4. **DI DELEGARE** il Responsabile dell'Area Economico Finanziaria per la trasmissione telematica al Ministero dell'Economia e delle Finanze, nei termini e con le modalità previste dalla normativa vigente;
5. **DI DICHIARARE** la presente immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del D.Lgs. nr. 267/2000.

L'ASSESSORE PROPONENTE
Dott.ssa Eleonora Angela Nava

IL RESPONSABILE DELL'AREA 2 - FINANZIARIA
dott.ssa Cristina Biffi

Proposta di DELIBERA DI CONSIGLIO n.6 del 30-01-2019 COMUNE DI MAPELLO

IL RESPONSABILE DELL'ISTRUTTORIA

Quarenghi Emanuela

Il sottoscritto Biffi dott.ssa Cristina, nella sua qualità di Responsabile dell'Area 2 - Finanziaria, ai sensi dell'art. 49, 1° comma del D. Lgs. n. 267/2000 e dell'art. 147 bis, 1° comma, del D.Lgs. 267/2000, introdotto con D.L. n. 174/2012, rilascia **PARERE FAVOREVOLE DI REGOLARITÀ TECNICA ATTESTANTE LA REGOLARITÀ E LA CORRETTEZZA DELL'AZIONE AMMINISTRATIVA.**

IL RESPONSABILE DELL'AREA 2 - FINANZIARIA

Dott.ssa Cristina Biffi

La sottoscritta dott.ssa Cristina Biffi, nella sua qualità di Responsabile dell'Area 2 - Finanziaria, ai sensi dell'art. 49, 1° comma, del D.Lgs. n. 267/2000 e dell'art. 147 bis, 1° comma, del D. Lgs. 267/2000, introdotto con D.L. n. 174/2012, rilascia **PARERE FAVOREVOLE DI REGOLARITÀ CONTABILE.**

IL RESPONSABILE DELL'AREA 2 - FINANZIARIA

Dott.ssa Cristina Biffi

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

Dott.ssa LOCATELLI ALESSANDRA

IL SEGRETARIO COMUNALE

Dott. LAVORE DANIELE

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i.

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE





COMUNE DI MAPELLO

Provincia di Bergamo

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE NR. 4

**OGGETTO: : APPROVAZIONE ALIQUOTE E DETRAZIONI DELL'IMPOSTA
MUNICIPALE PROPRIA (IMU) ANNO 2019**

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale certifica che copia della presente deliberazione, ai sensi dell'art. 124 comma 2° del D.Lgs. 18.08.2000 n.267, è stata affissa all'Albo Pretorio di questo comune in data odierna e vi rimarrà pubblicata per quindici giorni consecutivi dal 12-02-2019 al 27-02-2019.

Mapello li, 12-02-2019

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. LAVORE DANIELE

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005
s.m.i.
