



COMUNE DI MAPELLO

Provincia di Bergamo

P.zza IV Novembre, n° 1 - 24030 Mapello - P.IVA 00685130163
tel. 035 4652500 fax 035 4652501 www.comune.mapello.bg.it

VERBALE DI APERTURA DELLE OFFERTE PERVENUTE PER AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DELLA GESTIONE DEI CAMPI SPORTIVI COMUNALI SITI IN VIA DON CARRARA, VIA TEOPERGA 10 E VIA MARTIRI DELLA LIBERTA' IN MAPELLO FRAZIONE DI PREZZATE

Entro le ore 12.00 di sabato 31 agosto pervenivano a mezzo PEC n. 2 manifestazioni di interesse:

- Prot. 12492 del 28.08.2024 presentata da MAPELLO SOCIETA' SPORTIVA DILETTANTISTICA con sede legale in Mapello Via Lazzarino n. 11
- Prot. 12559 del 29.08.2024 presentata da BLACK EAGLES RUGBY AMBIVERE ASSOCIAZIONE SPORTIVA DILETTANTISTICA con sede legale in Ambivere Via Leopardi n. 2

La commissione procedeva alla verifica delle manifestazioni di interesse che risultavano regolari e sottoscritte e pertanto venivano ammesse.

In data 13.09.2025 veniva registrata al protocollo con nr. 13225 una manifestazione di interesse fuori termine presentata dal Sig. Bonanomi Carlo, in qualità di privato interessato a costituirsi in società sportiva, residente a Almenno San Bartolomeo (Bg) in Via Palazzo n.6.

In data 31.10.2024 veniva inviata agli istanti lettera di invito in cui si invitavano gli stessi a presentare la loro offerta economica, entro le ore 12:00 del giorno LUNEDI' 25 NOVEMBRE 2024, mediante invio dei documenti debitamente compilati, previsti all'art.3 della lettera stessa, tramite Raccomandata A/R o mediante consegna a mano non essendo stato possibile utilizzare gli strumenti di e-procurement della piattaforma on-line ARIA-Sintel in quanto le manifestazioni di interesse provenivano da soggetti non registrati in SINTEL.

Il giorno 2 dicembre 2024 si riunisce la Commissione appositamente istituita con Determinazione nr.494 del 20.11.2024 e così composta:

- Dott. FILIPPO PARADISO - Responsabile dell'Area 1- Amministrazione Generale – presidente
- Arch. MARUSKA GELMINI – Funzionario elevata qualificazione Area 3 Tecnica – membro esperto
- Arch. LORENA PAGNONCELLI – Istruttore amministrativo Area 3 Tecnica – membro esperto
- Sig. STEFANO VILLANI – Collaboratore Amministrativo Area 1 Amministrazione Generale - Funzionario verbalizzante

Alle ore 09.30 si procede con l'apertura delle buste relative a Black Eagles Rugby Ambivere Asd la cui offerta è stata protocollata con prot.nr.17040 del 25.11.2024 alle ore 09.50. Si procede con l'apertura del plico contenente la busta unica d'offerta e la busta economica. La commissione visiona la documentazione contenuta all'interno della busta economica e della busta unica d'offerta. La busta economica contiene la presentazione della società e le proposte di intervento dettagliate che si intendono realizzare assieme ad elaborati grafici illustrativi. La busta unica d'offerta contiene gli allegati previsti dal Bando compilati. Si procede quindi con l'assegnazione dei seguenti punteggi:

- 10 punti per il rifacimento campo in erba sito in Via Don Carrara frazione di Prezzate
- 10 punti per sistemazione piazzale all'ingresso del centro sportivo sito in Via Don Carrara frazione di Prezzate
- 10 punti per rifacimento nuova tettoia ingresso centro sportivo sito in Via Don Carrara frazione di Prezzate
- 10 punti per posa di nuove panchine atleti nel campo sportivo in Via Don Carrara frazione di Prezzate
- 10 punti per apertura campo sintetico con pubblico accesso ai cittadini in Via Teoperga frazione di Prezzate
- 20 punti per ulteriori offerte proposte

Si procede con la visione della documentazione pervenuta via PEC da S.S.D. Mapello a r.l. (prot.nr. 17052 arrivato alle 11.20 e protocollato alle 12.23) costituita da una presentazione della Società e da un elenco degli interventi di migliorie che si intendono offrire e dagli allegati previsti dal bando compilati. L'offerta si ritiene non ammissibile essendo stato indicato solo un generico impegno ad effettuare alcuni interventi.

La documentazione pervenuta a mano dal Sig. Bonanomi Carlo (prot.nr.17034 del 25.11.2024) è mancante di tutta la compilazione della modulistica allegata che risulta quindi totalmente in bianco. C'è solo una comunicazione introduttiva e nessuna proposta di migliorie o interventi che si vorrebbero attuare. L'offerta pertanto si ritiene non ammissibile.

Per le sopra esposte ragioni si propone al Responsabile dell'Area 1 Amministrazione Generale di aggiudicare la concessione della gestione degli impianti sportivi comunali di Via Don Carrara, Via Teoperga 10 e Via Martiri della Libertà in Mapello Frazione di Prezzate a Black Eagles Rugby Ambivere Asd con sede legale in Ambivere Via Leopardi 2.

Le operazioni si concludono alle ore 09.45 con la predisposizione del presente verbale.

Il Presidente della Commissione – Dott. Filippo Paradiso (*firmato digitalmente*)

Il Funzionario verbalizzante – Stefano Villani (*firmato digitalmente*)