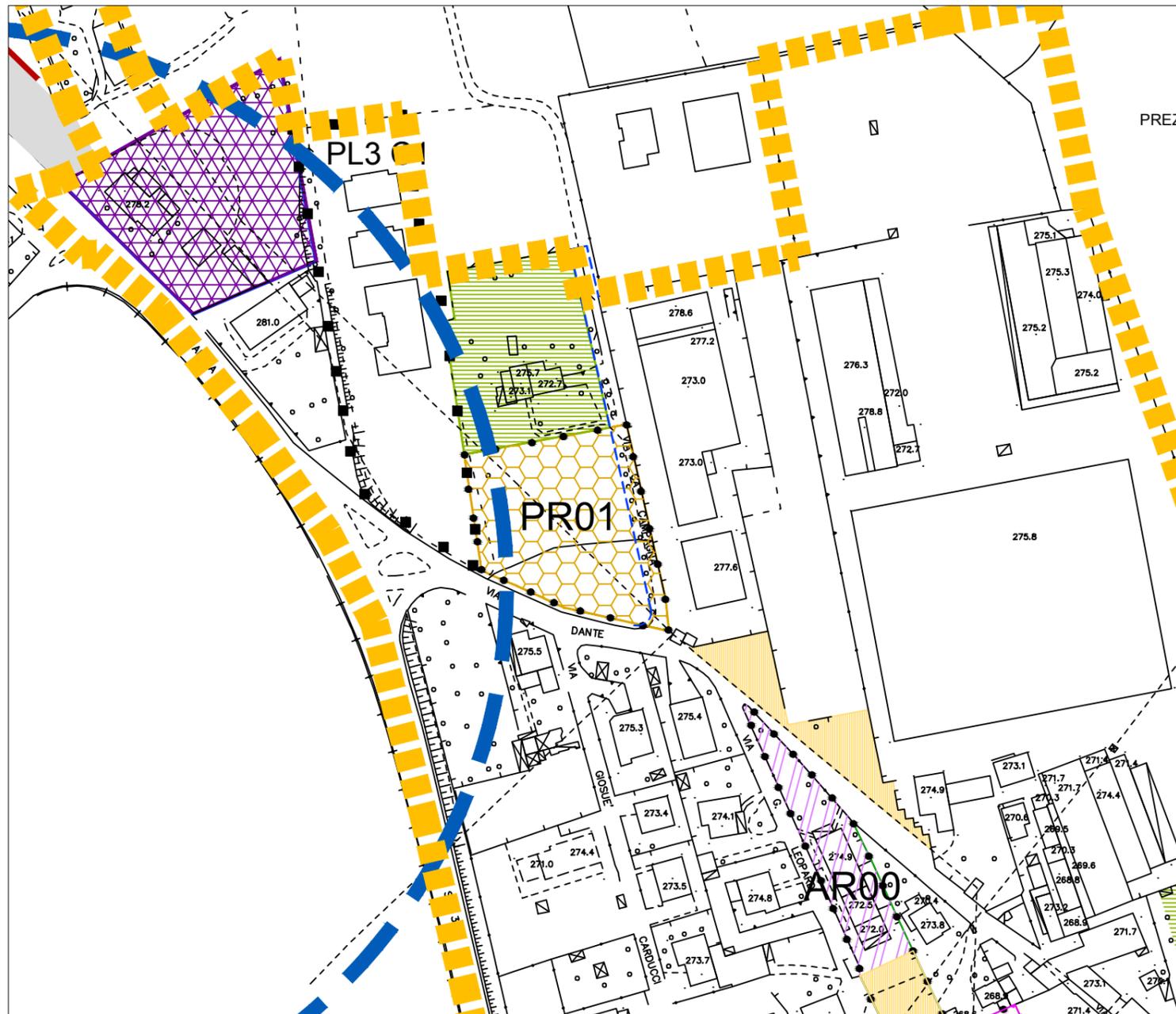


TIPO AMBITO DI TRASFORMAZIONE: **RESIDENZIALE**

LOCALITA': **PREZZATE**

NOME AMBITO: **PR01**



scala 1:2000

AMBITO DI TRASFORMAZIONE: Pr01

St: mq 3.700
 SIp max: mq 1150
 H max: ml 9,00
 Numero piani fuori terra max: 2 + 1(mansardato)

Destinazioni ammessa:

- residenza

Standard / Servizi Primari (min.):

- di cui:
- posti auto pubblici (min): n. 11
 - altro (verde urbano, percorsi ciclabili): mq 403

Servizi Equivalenti / Contributo qualitativo minimo:

mq 1150

- di cui:
- servizi da redistribuire fuori comparto mq 1150
 - totale mq 1150

Prescrizioni:

- mitigazione dell'impatto del costruito attraverso la collocazione di cortine arboree (filari) di filtro con le zone rurali;
- realizzazione di una fascia a verde di ampiezza pari a m 10 opportunamente piantumata di filtro rispetto all'adiacente zona produttiva;