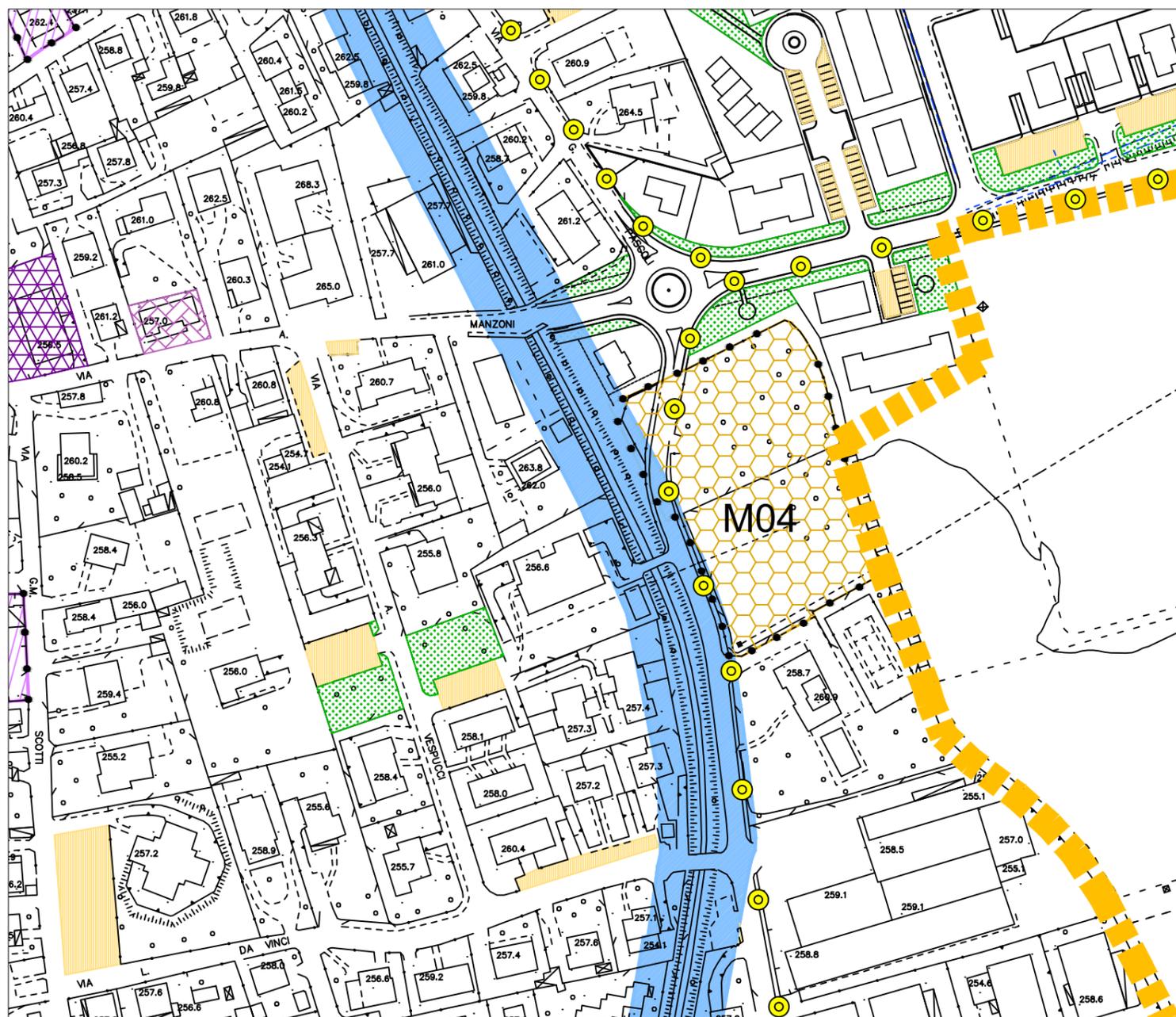


TIPO AMBITO DI TRASFORMAZIONE: **RESIDENZIALE**

LOCALITA': **MAPELLO**

NOME AMBITO: **M 04**



scala 1:2000

AMBITO DI TRASFORMAZIONE: **M04**

St:	mq 6.560
Slp max:	mq 2.430
H max:	ml 9,00
Numero piani fuori terra max:	2 + 1(mansardato)

Destinazioni ammesse:

– residenza

Standard / Servizi Primari (min.):

di cui:	
– posti auto pubblici (min):	n. 22
– altro (verde urbano, percorsi ciclabili):	mq 852

Servizi Equivalenti / Contributo qualitativo minimo:

mq 2430

di cui:

– servizi da redistribuire fuori comparto  
– totale

mq 2430  
mq 2430

Prescrizioni:

– mitigazione dell'impatto del costruito attraverso la collocazione di cortine arboree (filari) di filtro con le zone rurali;  
– realizzazione percorso ciclo-pedonale in sede propria di larghezza minima m 2,50 come individuato nella scheda.