



**Comune di Mapello**

*Provincia di Bergamo*

**REGOLAMENTO COMUNALE  
PASSI CARRAI  
PER L'AUTORIZZAZIONE  
ALL'APERTURA E AL MANTENIMENTO  
IN ESERCIZIO DEI PASSI CARRABILI**

*Artt. 22, 26 e 27 del Codice della strada ed  
Art. 46 del relativo Regolamento di esecuzione,  
modificato dall' art. 36 de D.P.R 16.09.1996, n° 610*

**REGOLAMENTO**

(Approvato con deliberazione del Consiglio Comunale N° 62 del 30/11/2009)

*Ufficio Tecnico Comunale*

# **DISCIPLINARE**

<b>INDICE</b>	.....	<b>Pg.</b>	<b>02</b>
<b>PARTE I</b>	<b><u>DISPOSIZIONI GENERALI</u></b>		
<i>Art. 01</i>	<i>Oggetto e ambito di applicazione.....</i>	<i>Pg.</i>	<i>04</i>
<i>Art. 02</i>	<i>Definizioni.....</i>	<i>Pg.</i>	<i>04</i>
<b>PARTE II</b>	<b><u>REALIZZAZIONE DEI PASSI CARRABILI</u></b>		
<i>Art. 03</i>	<i>Disciplina degli accessi su strade urbane.....</i>	<i>Pg.</i>	<i>05</i>
<i>Art. 04</i>	<i>Disciplina degli accessi su strade extraurbane.....</i>	<i>Pg.</i>	<i>05</i>
<i>Art. 05</i>	<i>Ubicazione dei passi carrabili.....</i>	<i>Pg.</i>	<i>05</i>
<i>Art. 06</i>	<i>Distanza dalle intersezioni.....</i>	<i>Pg.</i>	<i>05</i>
<i>Art. 07</i>	<i>Dimensioni dei passi carrabili.....</i>	<i>Pg.</i>	<i>06</i>
<i>Art. 08</i>	<i>Tipologie costruttive.....</i>	<i>Pg.</i>	<i>06</i>
<i>Art. 09</i>	<i>Chiusura dei passi carrabili.....</i>	<i>Pg.</i>	<i>07</i>
<i>Art. 10</i>	<i>Caratteristiche Tecniche e Deroghe alle chiusure.....</i>	<i>Pg.</i>	<i>07</i>
<i>Art. 11</i>	<i>Prescrizioni per la costruzione e manutenzione.....</i>	<i>Pg.</i>	<i>07</i>
<b>PARTE III</b>	<b><u>AUTORIZZAZIONE E REGOLARIZZAZIONE DEI PASSI</u></b>		
<i>Art. 12</i>	<i>Requisiti per l'autorizzazione.....</i>	<i>Pg.</i>	<i>08</i>
<i>Art. 13</i>	<i>Titolo autorizzativo.....</i>	<i>Pg.</i>	<i>08</i>
<i>Art. 14</i>	<i>Procedimento.....</i>	<i>Pg.</i>	<i>09</i>
<i>Art. 15</i>	<i>Ufficio comunale competente.....</i>	<i>Pg.</i>	<i>09</i>
<i>Art. 16</i>	<i>Classificazione dei passi carrabili.....</i>	<i>Pg.</i>	<i>10</i>
<i>Art. 17</i>	<i>Determinazione e misurazione delle superficie del passo.....</i>	<i>Pg.</i>	<i>10</i>
<i>Art. 18</i>	<i>Passi carrabili esistenti.....</i>	<i>Pg.</i>	<i>10</i>
<i>Art. 19</i>	<i>Sanzioni e revoca.....</i>	<i>Pg.</i>	<i>10</i>
<i>Art. 20</i>	<i>Diritti di istruttoria e sopralluogo.....</i>	<i>Pg.</i>	<i>11</i>
<i>Art. 21</i>	<i>Concessioni a titolo gratuito.....</i>	<i>Pg.</i>	<i>11</i>
<i>Art. 22</i>	<i>Segnale.....</i>	<i>Pg.</i>	<i>11</i>
<i>Art. 23</i>	<i>Adempimenti in caso di revoca o di rinuncia.....</i>	<i>Pg.</i>	<i>12</i>
<i>Art. 24</i>	<i>Abrogazioni.....</i>	<i>Pg.</i>	<i>12</i>
<b>PARTE IV</b>	<b><u>NORME TRANSITORIE E FINALI</u></b>		
<i>Art. 25</i>	<i>Norme di rinvio.....</i>	<i>Pg.</i>	<i>13</i>
<i>Art. 26</i>	<i>Disposizioni transitorie e finali.....</i>	<i>Pg.</i>	<i>13</i>
<i>Art. 27</i>	<i>Modifiche ed entrata in vigore.....</i>	<i>Pg.</i>	<i>13</i>

## **TIPOLOGIE GRAFICHE E DESCRITTIVE**

*Tipologie grafiche e descrittive dei passi..... Pg. 14*

## **SEGNALE DI ACCESSO**

*Schema e contenuti del segnale da apporre..... Pg. 16*

## **MODULISTICA**

*Versamento per il Rilascio dell'Autorizzazione..... Pg. 19*

*Richiesta di autorizzazione..... Pg. 20*

## **PARTE I**

### **DISPOSIZIONI GENERALI**

#### **Art. 1**

#### **OGGETTO E AMBITO DI APPLICAZIONE**

1. Il presente regolamento disciplina l'apertura di passi carrabili su tutte le strade urbane ed extraurbane situate all'interno del territorio del Comune di Mapello.
2. Il presente regolamento disciplina il rilascio delle autorizzazioni alla costruzione ed alla modifica dei passi carrabili, ad integrazione ed esecuzione della normativa prevista dal Codice della strada e da relativo regolamento di esecuzione, nonché delle vigenti normative edilizie ed urbanistiche.
3. Il presente regolamento, nel rispetto delle vigenti normative edilizie, urbanistiche e del vigente Codice della strada, prevede:
  - a) Modalità per le domande ai fini dell'ottenimento diretto delle autorizzazioni ai passi carrabili, in caso di pratiche edilizie che includono accessi carrabili alle proprietà;
  - b) Modalità per le domande per nuove autorizzazioni o modifiche di quelle esistenti;
  - c) Modalità per le domande in sanatoria per i passi carrabili già utilizzati all'entrata in vigore del presente Regolamento;

#### **Art. 2**

#### **DEFINIZIONI**

1. Per passo carrabile si intende l'insieme delle opere e degli apprestamenti atti a collegare un'area privata laterale, idonea allo stazionamento o alla circolazione dei veicoli, ad un'area aperta all'uso pubblico.
2. E' inoltre passo carrabile anche l'accesso a raso, senza opere, che collega un'area privata laterale, idonea allo stazionamento o alla circolazione dei veicoli, ad un'area aperta all'uso pubblico.
3. Non sono passi carrabili gli accessi ad aree non aventi per destinazione d'uso lo stazionamento o la circolazione dei veicoli, quali ad esempio negozi e uffici.

## PARTE II

### REALIZZAZIONE DEI PASSI CARRABILI

#### Art. 3

#### DISCIPLINA DEGLI ACCESSI SU STRADE URBANE

1. Per motivi di sicurezza stradale - in funzione della classificazione delle strade - l'accesso alla proprietà privata dalla strada pubblica avviene con modalità diverse. Nelle strade con maggiore traffico e/o di maggiori dimensioni gli accessi sono progettati, prevedendo corsie che hanno lo scopo di allontanare il punto di conflitto tra chi entra/esce dalla autorimessa e chi percorre la strada pubblica. Per "accessi diretti" si intendono quegli accessi privi di tali corsie che dalla strada pubblica conducono alla proprietà privata.
2. Non possono essere realizzati accessi in corrispondenza di aree riservate ad altre componenti della mobilità (ad esempio interferenti con fermate del trasporto pubblico collettivo di linea o attraversamenti pedonali).

#### Art. 4

#### DISCIPLINA DEGLI ACCESSI SU STRADE EXTRAURBANE

1. E' esclusa dal presente regolamento la regolamentazione delle autorizzazioni dei passi carrabili sulle strade provinciali.

#### Art. 5

#### UBICAZIONE DEI PASSI CARRABILI

1. I passi carrabili hanno un'ubicazione tale da:
  - a. non arrecare pericolo od intralcio alla circolazione veicolare e pedonale sulla strada;
  - b. agevolare le manovre dei veicoli in ingresso o in uscita dal passo carrabile;
  - c. rispettare le norme di legge vigenti.
2. In caso di locali o aree prospicienti su portici e corti, il passo carrabile si intende ubicato fra l'area privata e la strada pubblica.
3. In caso di locali o aree prospicienti strade o parcheggi il passo carrabile si intende ubicato fra l'area privata o locale adibito alla sosta o al transito dei mezzi e la strada o parcheggio.

#### Art. 6

#### DISTANZA DALLE INTERSEZIONI

1. Nelle strade urbane, il passo carrabile dista almeno 12 metri dall'intersezione stradale più vicina - sia che l'intersezione sia posta sul medesimo lato del passo carrabile che sul lato opposto - misurati dall'intersezione dei cigli stradali fino al punto

del passo carrabile più prossimo all'intersezione; se il passo carrabile è di pertinenza di aree o di edifici per la sosta aventi capienza superiore a 100 posti auto la distanza minima è pari a 20 metri.

2. L'ufficio competente può richiedere distanze maggiori solo per motivi di sicurezza o di visibilità: in ogni caso, il passo carrabile deve essere visibile da una distanza pari allo spazio di frenata risultante dalla velocità massima consentita nella strada interessata.

#### **Art. 7**

### **DIMENSIONI DEI PASSI CARRABILI**

1. I passi carrabili delle aree e degli edifici per la sosta aventi capacità fino a 15 posti auto hanno una larghezza minima di 3,50 metri;

2. I passi carrabili delle aree e degli edifici per la sosta aventi capacità uguale o superiore a 16 posti auto hanno una larghezza minima di 5,00 metri, tale da consentire l'incrocio dei veicoli.

3. Nel caso di aree o di edifici per la sosta aventi capienza superiore a 100 posti auto, gli ingressi e le uscite sono separati con rami a senso unico ciascuno della larghezza minima di 3,00 metri; tali accessi sono adeguatamente illuminati evitando altresì fenomeni di abbagliamento.

4. L'innesto del passo carrabile sulla carreggiata, laddove sia presente un marciapiede o un passaggio pedonale, è raccordato con voltatesta (elementi d'angolo) aventi un raggio di curvatura massimo di 0,50 metri ciascuno.

5. La misura minima di larghezza indicata al comma 1 è ridotta fino a 2,10 metri, nel caso di obiettive impossibilità costruttive o per gravi limitazioni della fruibilità della proprietà privata, adeguatamente documentate.

#### **Art. 8**

### **TIPOLOGIE COSTRUTTIVE**

1. I passi carrabili sono di tre tipi: a raso, leggero, pesante.

a) A raso: è realizzato senza opere edili in quanto la quota del marciapiede occupato dal passo carrabile è uguale a quella della zona interna destinata al parcheggio dei veicoli.

b) Leggero: è realizzato con lastre rettangolari di materiale lapideo e voltatesta (elementi d'angolo) che ne definiscono i contorni; la pavimentazione relativa all'area del marciapiede occupata dal passo carrabile è realizzata con materiale uguale a quello del marciapiede (es. in conglomerato bituminoso).

c) Pesante: è realizzato come quello leggero con la differenza che la pavimentazione è in materiale diverso (ad es. cubetti di porfido) da quello del marciapiede. Tale accorgimento serve a migliorare la visibilità dello spazio del marciapiede occupato dal passo carrabile.

2. Il passo carrabile è realizzato assicurando la continuità del piano del marciapiede indipendentemente dalla tipologia autorizzata.

**Art. 9**  
**CHIUSURA DEI PASSI CARRABILI**

Il cancello di ingresso dovrà potersi aprire esclusivamente verso l'interno della proprietà del richiedente.

**Art. 10**  
**CARATTERISTICHE TECNICHE E DEROGHE ALLE CHIUSURE**

1. Al fine di favorire la rapida immissione dei veicoli nella proprietà laterale ed eliminare la fermata in attesa sulla sede stradale dei veicoli in uscita, qualora si tratti di "accessi diretti", nei percorsi interni, prima dell'immissione in sede stradale, è previsto un tratto rettilineo della lunghezza minima di 4,50 metri, con una pendenza massima del 8%; i cancelli o i portoni sono arretrati e quindi ubicati oltre il suddetto tratto, anche per evitare l'arresto in attesa dei veicoli sulla sede stradale.

2. Per obiettive impossibilità costruttive e/o per gravi limitazioni della godibilità della proprietà privata potranno essere autorizzate chiusure, a distanza inferiore a quella di cui sopra, a condizione che le stesse siano dotate di sistemi di apertura automatica.

3. E' consentito derogare dall'arretramento degli accessi e dall'utilizzo di sistemi alternativi, nel caso in cui le immissioni laterali avvengono da strade senza uscita o comunque con traffico estremamente limitato per cui le immissioni stesse non possono determinare condizioni di intralcio alla fluidità della circolazione e comunque dopo aver dimostrato l'impossibilità dell'arretramento.

4. Nel caso in cui, a causa di impossibilità costruttive o per limitazioni della fruibilità della proprietà privata, non sia possibile arretrare i cancelli o i portoni, sono autorizzati sistemi di apertura automatica e in ogni caso si richiamano nello specifico le vigenti N.T.A. di riferimento.

**Art. 11**  
**PRESCRIZIONI PER LA COSTRUZIONE E MANUTENZIONE**

1. Gli accessi e le diramazioni sono costruiti con materiali di caratteristiche tali - e sempre mantenuti in modo - da evitare apporto di materie di qualsiasi natura e lo scolo delle acque sulla sede stradale; sono inoltre pavimentati per l'intero tratto e comunque per una lunghezza non inferiore a 5 metri a partire dal margine della carreggiata della strada da cui si diramano.

2. Gli accessi sono realizzati e mantenuti sia per la zona insistente sulla strada sia per la parte ricadente sulla proprietà privata, a cura e spese dei titolari dell'autorizzazione, i quali sono tenuti a rispettare le prescrizioni e le modalità fissate dall'ente proprietario della strada e ad operare sotto la sorveglianza dello stesso.

## PARTE III

### AUTORIZZAZIONE E REGOLARIZZAZIONE DEI PASSI

#### Art. 12 REQUISITI PER L'AUTORIZZAZIONE

I passi carrabili devono essere realizzati conformemente alle preindicate prescrizioni del presente regolamento.

#### Art. 13 TITOLO AUTORIZZATIVO

1. L'apertura dei nuovi passi carrabili o la modifica di quelli esistenti è sottoposta ad autorizzazione del Comune secondo vigente normativa e iter procedurale, previa domanda da parte del proprietario oppure, nel caso di condominio, dell'amministratore, in ogni caso corredata dal progetto in triplice copia firmato da un tecnico abilitato.
2. La scelta fra i vari tipi di passo carrabile, descritti al precedente art. 9, è effettuata dall'ufficio comunale competente a rilasciare l'autorizzazione, secondo la natura dei luoghi e le caratteristiche delle strade interessate. L'ufficio può autorizzare il titolare dell'autorizzazione a tracciare a propria cura e spese segni orizzontali delimitanti il passo carrabile, con modalità indicate nel provvedimento autorizzativo.
3. L'autorizzazione al passo carrabile comprende tutti i lavori su suolo pubblico o soggetto a servitù di pubblico passaggio da effettuare.
4. Qualora i lavori per l'apertura del passo carrabile non vengano eseguiti entro il termine indicato nell'autorizzazione, quest'ultima decade, salvo la possibilità di concedere una proroga motivata per ulteriori 30 giorni, su richiesta dell'interessato.
5. In caso di cambio di destinazione d'uso che renda l'area non idonea allo stazionamento o alla circolazione dei veicoli, il titolo autorizzativo è revocato.
6. L'autorizzazione è concessa a tempo illimitato, fatto salvo la facoltà dell'Amministrazione di chiederne la revisione in caso di lavori edili che interessino gli accessi o altre opere pubbliche per le quali la presenza del passo carrabile costituisca pregiudizio o grave pericolo per la circolazione stradale e/o l'incolumità dei cittadini.
7. E' fatto obbligo al titolare dell'autorizzazione di esporre in modo visibile il cartello fornito dall'Amministrazione Comunale entro 30 giorni dal suo rilascio e di rimuovere ogni altro cartello o indicazione fuorviante o comunque non conforme al Codice della Strada.
8. La realizzazione dei passi carrabili è subordinata alla autorizzazione del Comune, nel rispetto delle disposizioni di legge in materia urbanistica ed edilizia.
9. Sulla strada di proprietà comunale, correnti nell'interno dei centri abitati, senza la preventiva autorizzazione del Comune non possono essere costruiti nuovi passi carrabili, né possono essere apportate trasformazioni o variazioni a quelle esistenti.

10. I passi carrabili relativi a nuove costruzioni verranno autorizzati nei rispettivi Permessi di Costruire.

## **Art. 14 PROCEDIMENTO**

Il responsabile del procedimento, nominato nell'ambito dell'Ufficio Tecnico Comunale settore LL.PP., avrà cura dell'iter procedurale dall'istruzione della pratica fino alla materiale consegna al concessionario del segnale autorizzativo, compiendo le attività e valendosi dei poteri stabiliti dalle disposizioni di legge in materia e del presente regolamento.

Il responsabile del procedimento dovrà curare l'inserimento dell'autorizzazione in apposito registro, indicando numero e data di rilascio ed eventuali annotazioni.

Gli interessati agli accessi laterali debbono inoltrare l'istanza al Comune per ottenere l'autorizzazione del passo carrabile, unitamente all'attestazione del versamento dovuto, a mezzo c/c. postale n. \_\_\_\_\_, ABI \_\_\_\_\_, CAB \_\_\_\_\_ IBAN \_\_\_\_\_ (e comunque secondo disposizioni di versamento indicate dalla Ragioneria Comunale) intestato a Comune di Mapello – servizio di tesoreria, indicando la seguente causale: domanda autorizzazione passo carrabile, a titolo di visita tecnica per l'effettuando sopralluogo a cura dell'UTC e della Polizia Municipale e per le spese del relativo segnale.

La domanda, in bollo e con allegata una seconda marca da bollo da apporre sulla autorizzazione, dovrà contenere le generalità del proprietario richiedente, il codice fiscale, la sua residenza e il domicilio, le necessarie indicazioni per l'individuazione del locale o dell'area interessata e dovrà contenere inoltre l'esplicita dichiarazione relativamente alle dimensioni del passo carrabile ed alle distanze dalla più prossima intersezione stradale. L'Ufficio tecnico comunale potrà richiedere un'apposita planimetria nei casi in cui possono sorgere dubbi sulla rispondenza dei dati dichiarati con le norme fissate dal C.d.S. e con le norme edilizie.

Quando la domanda sia presentata da enti, società, istituzioni, associazioni, fondazioni, comitati e simili dovrà risultare la denominazione, la forma associativa, la sede nonché il nominativo delle persone che ne hanno la legale rappresentanza.

Le istanze degli interessati, complete in ogni parte e corredate dagli allegati richiesti, verranno esaminate e decise nel termine di 45 gg. solo per il primo anno di applicazione; in seguito verranno esitate nel termine di 30 gg. dalla presentazione.

## **Art. 15 UFFICIO COMUNALE COMPETENTE**

1. Competente alla istruttoria delle domande ed al rilascio dell'autorizzazione è l'Ufficio tecnico Comunale che vi provvede sentito il parere della Polizia Locale.

**Art. 16**  
**CLASSIFICAZIONE DEI PASSI CARRABILI**

I passi carrabili del Comune di Mapello sono classificati nelle seguenti categorie:

- A. Accessi limitati a ciclomotori e motocicli. Essi possono avere una larghezza massima di m. 1,50;
- B. Accessi a box o unità immobiliari. Essi hanno una larghezza massima di m.5,00;
- C. Accessi a unità immobiliari di larghezza superiore a m.5,00;
- D. Accessi a strade private.

**Art. 17**  
**DETERMINAZIONE E MISURAZIONE DELLA SUPERFICIE DEL PASSO CARRABILE**

La superficie del passo carrabile, espressa in metri quadri, viene calcolata moltiplicando l'ampiezza dell'accesso, per la profondità dell'alterazione stessa.

**Art. 18**  
**PASSI CARRABILI ESISTENTI**

1. Dall'entrata in vigore del presente regolamento gli utilizzatori di accessi dalle strade comunali devono presentare domanda di autorizzazione in sanatoria tramite la compilazione e presentazione dell'apposita modulistica allegata al presente regolamento.
2. Per gli accessi già utilizzati alla data di entrata in vigore del presente regolamento il rilascio dell'autorizzazione avviene senza ulteriori prescrizioni da parte dell'amministrazione, salvo il caso che gli accessi arrechino gravi pregiudizi per beni pubblici, sicurezza stradale e incolumità dei cittadini, come da relazione dell'Ufficio tecnico. Possono quindi essere autorizzate distanze inferiori a quelle fissate dal comma 2 lettera a) del DPR 16/12/92 n.495 "Regolamento di esecuzione e di attuazione del nuovo codice della Strada" nel caso in cui sia tecnicamente impossibile o particolarmente oneroso procedere all'adeguamento di cui all'art. 22, comma 2, del D.L.vo 30/04/92 n. 285 "Nuovo Codice della Strada".
3. Nel caso in cui siano constatati i pregiudizi di cui al comma precedente l'Ufficio tecnico può subordinare il rilascio dell'autorizzazione ad eventuali prescrizioni a carico dei richiedenti.

**Art. 19**  
**SANZIONI E REVOCA**

1. Qualora non siano state rispettate le prescrizioni previste nei precedenti articoli e nel titolo autorizzativo rilasciato, detta autorizzazione verrà revocata.

2. In caso di mancato rispetto del regolamento ovvero di utilizzo improprio o non autorizzato degli accessi carrabili si applicano le sanzioni principali ed accessorie, di cui all'art. 22, commi 11 e 12, del Nuovo Codice della Strada (D.Lgs. 285/92 e successive modifiche e integrazioni).

3. Il personale di Polizia Municipale è tenuto alla sorveglianza delle aree di accesso carrabile sanzionando le soste vietate ai sensi del Codice della Strada, qualora i parcheggi siano di ostacolo all'accesso di veicoli.

## **Art. 20 DIRITTI DI ISTRUTTORIA E SOPRALLUOGO**

1. Il Comune di Mapello non prevede alcuna tassa, onere o concessione periodica per i passi carrabili su strade comunali, fatte salve le spese istruttorie per le autorizzazioni.

2. E' istituito il diritto di istruttoria e del sopralluogo, ai sensi di quanto previsto dall'art. 27 comma 3 del Nuovo Codice della Strada (D.Lgs. 285/92 e successive modifiche e integrazioni), nella misura di:

- Euro 30,00 per tutte le classi di cui all'articolo 16;

*Gli importi **da corrispondersi all'atto di presentazione della richiesta medesima** sono comprensivi dei costi da sostenere per la creazione e il rilascio del cartello segnaletico a norma. Tale diritto è dovuto per tutte le tipologie di domanda come definite dall'art. 1 del presente regolamento.*

## **Art. 21 CONCESSIONI A TITOLO GRATUITO**

Nessun passo carrabile potrà essere utilizzato a titolo gratuito, eccezion fatta per gli uffici della Pubblica Amministrazione, gli Uffici Giudiziari, le sedi delle Forze di Polizia, gli edifici scolastici pubblici, gli uffici postali, gli oratori, le parrocchie, e ai portatori di handicap motorio.

## **Art. 22 SEGNALE**

I passi carrabili, autorizzati e conformi, sono individuati e contrassegnati da apposito segnale, di cui all'art. 120 del Regolamento di esecuzione e attuazione al nuovo Codice della Strada, figura II/78, rilasciato dal Comune e recante il numero dell'autorizzazione e l'indicazione dell'anno del rilascio, la cui installazione è affidata al titolare dell'autorizzazione, nel rispetto delle prescrizioni contenute nel provvedimento autorizzativo.

**Art. 23**  
**ADEMPIMENTI IN CASO DI REVOCA O DI RINUNZIA**

Nel caso di rinunzia o revoca, il titolare dell'autorizzazione dovrà restituire il segnale ed il relativo provvedimento e predisporre il ripristino, a proprie cura e spese, della strada e delle sue pertinenze, entro 90 giorni dalla notifica del provvedimento in caso di revoca, e dalla data di ricezione in caso di rinunzia, nel rispetto, anche, di eventuali prescrizioni dettate dall'UTC.

In caso di inadempienza, si provvederà d'ufficio, previa ripartizione degli oneri sostenuti dal Comune.

**Art. 24**  
**ABROGAZIONI**

Sono da considerarsi abrogati tutti gli atti e i regolamenti precedentemente approvati e vigenti nonché ogni altra norma comunale incompatibile con il presente regolamento.

## **PARTE IV**

### **NORME TRANSITORIE E FINALI**

#### **Art. 25 NORME DI RINVIO**

Per quanto non espressamente indicato e previsto dal presente Regolamento, si rinvia a quanto previsto dal D. Lgs. n. 285 del 30/04/1992 e dal relativo regolamento di esecuzione, nonché alle vigenti disposizioni in materia.

#### **Art. 26 DISPOSIZIONI TRANSITORIE FINALI**

1. Per le richieste presentate prima dell'entrata in vigore del presente Regolamento ed ancora in corso di istruttoria si applicano le disposizioni previgenti, salvo il caso in cui le disposizioni del presente Regolamento risultino essere più favorevoli per il richiedente.

2. La disposizione di cui al comma precedente si applica altresì nel caso di pareri preventivi rilasciati, prima dell'entrata in vigore del presente Regolamento, a condizione che il provvedimento non sia scaduto di validità e che non vi siano variazioni tra il progetto presentato per il parere preventivo ed il progetto presentato successivamente con richiesta formale di passo carrabile.

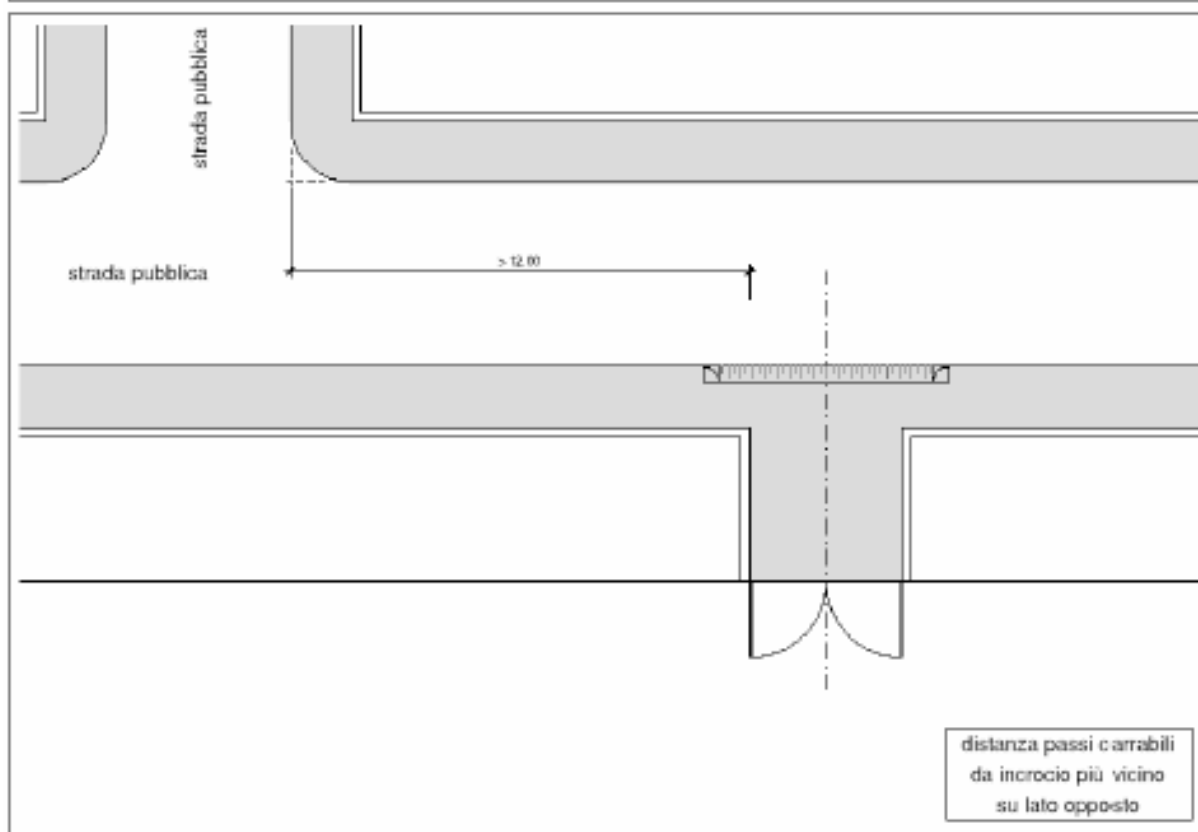
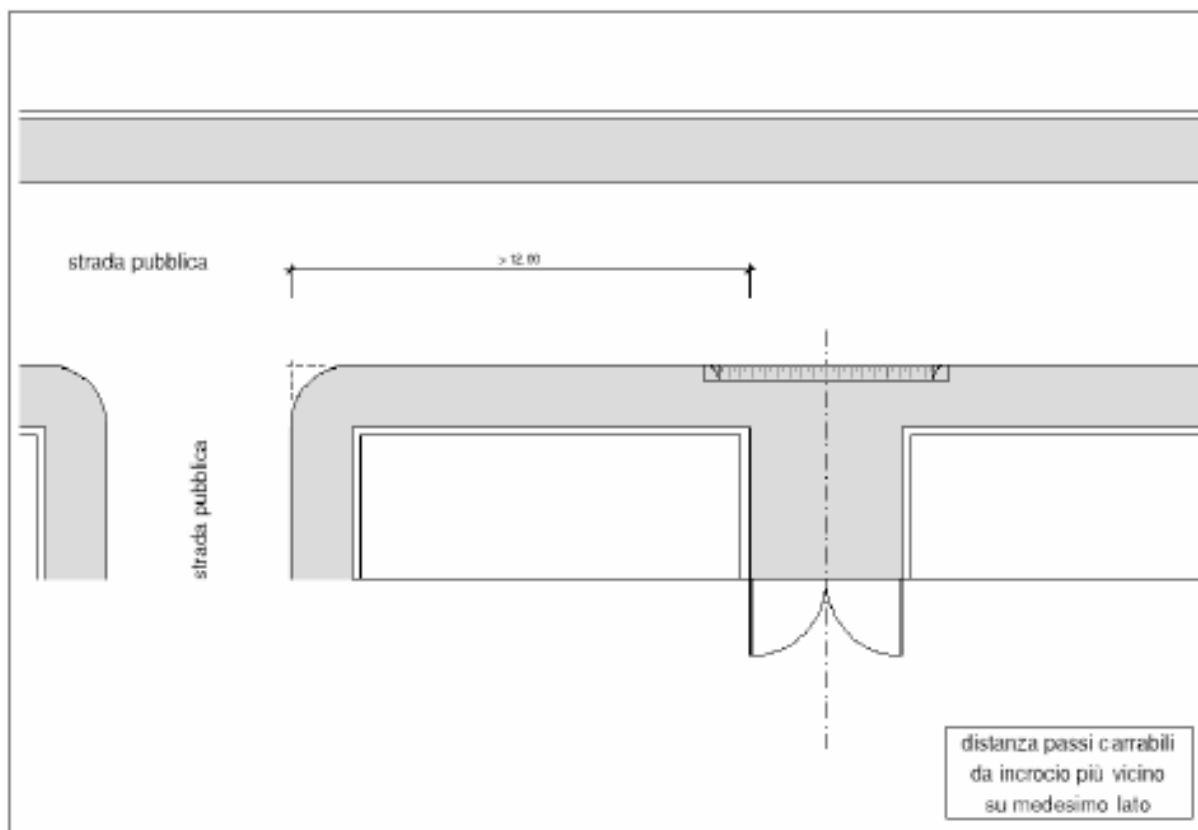
#### **Art. 27 MODIFICHE ED ENTRATA IN VIGORE**

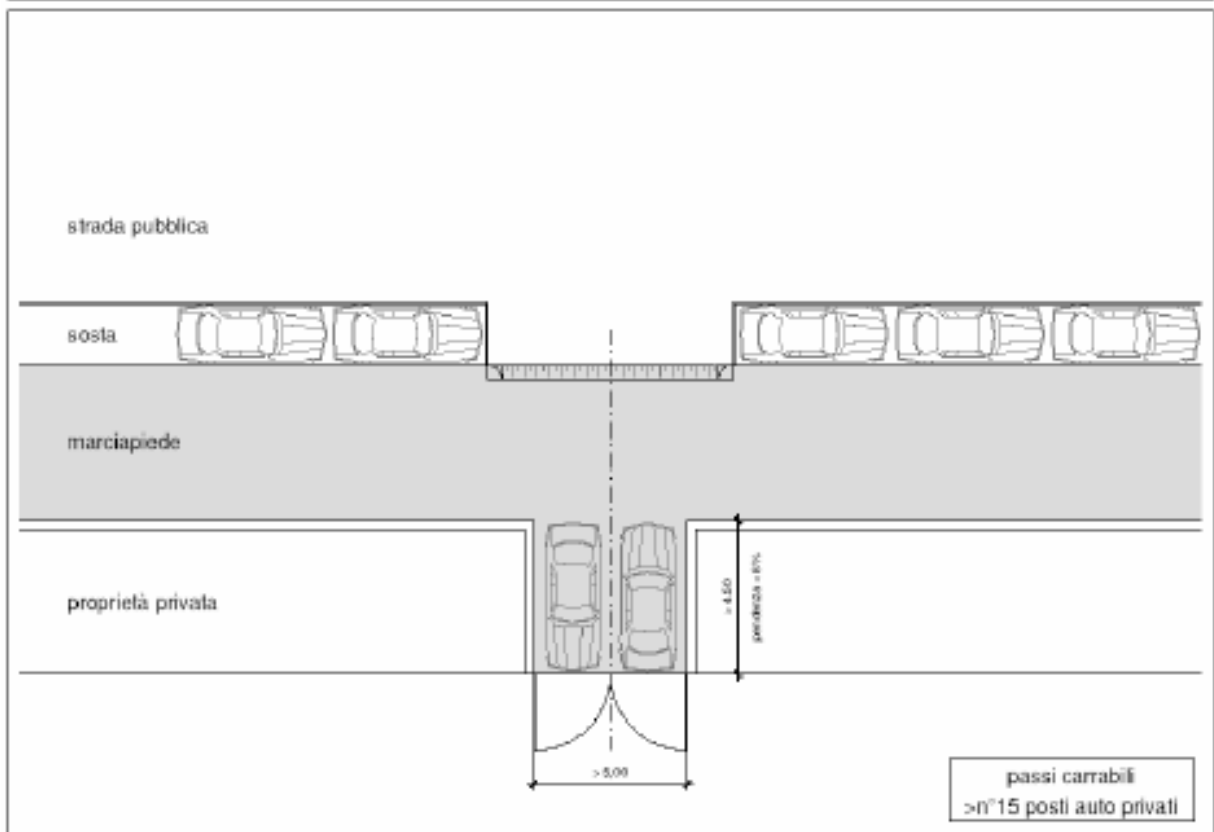
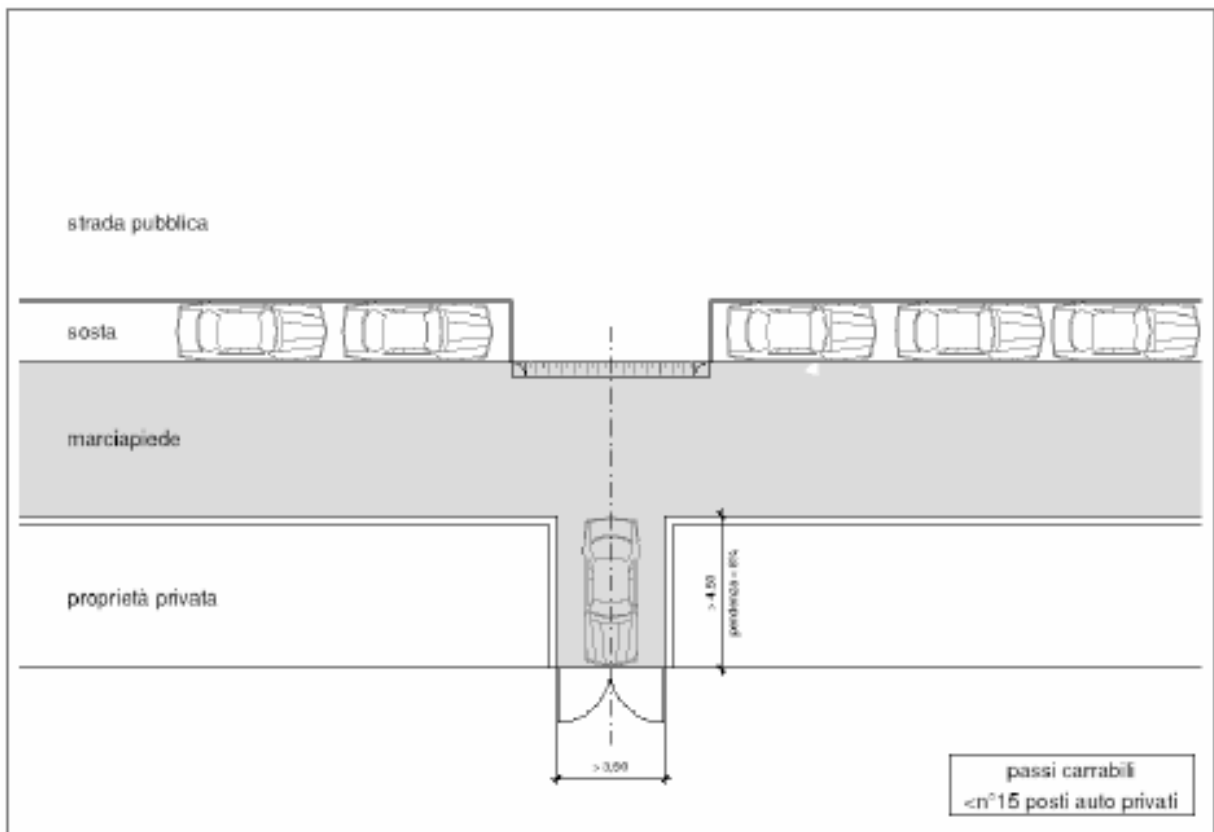
Il presente regolamento entrerà in vigore a partire dal giorno 01/01/2010.

L'adozione del presente regolamento è subordinata ad Approvazione del Consiglio Comunale che è anche l'organismo deputato alle sue modifiche.

Le quote per il diritto di istruttoria e sopralluogo di cui all'articolo 20 del presente regolamento possono essere modificati con semplice delibera della Giunta Comunale.

## TIPOLOGIE GRAFICHE E DESCRITTIVE DEI PASSI CARRABILI





## SEGNALE DI ACCESSO CARRALE

### CONTENUTO DEL SEGNALE

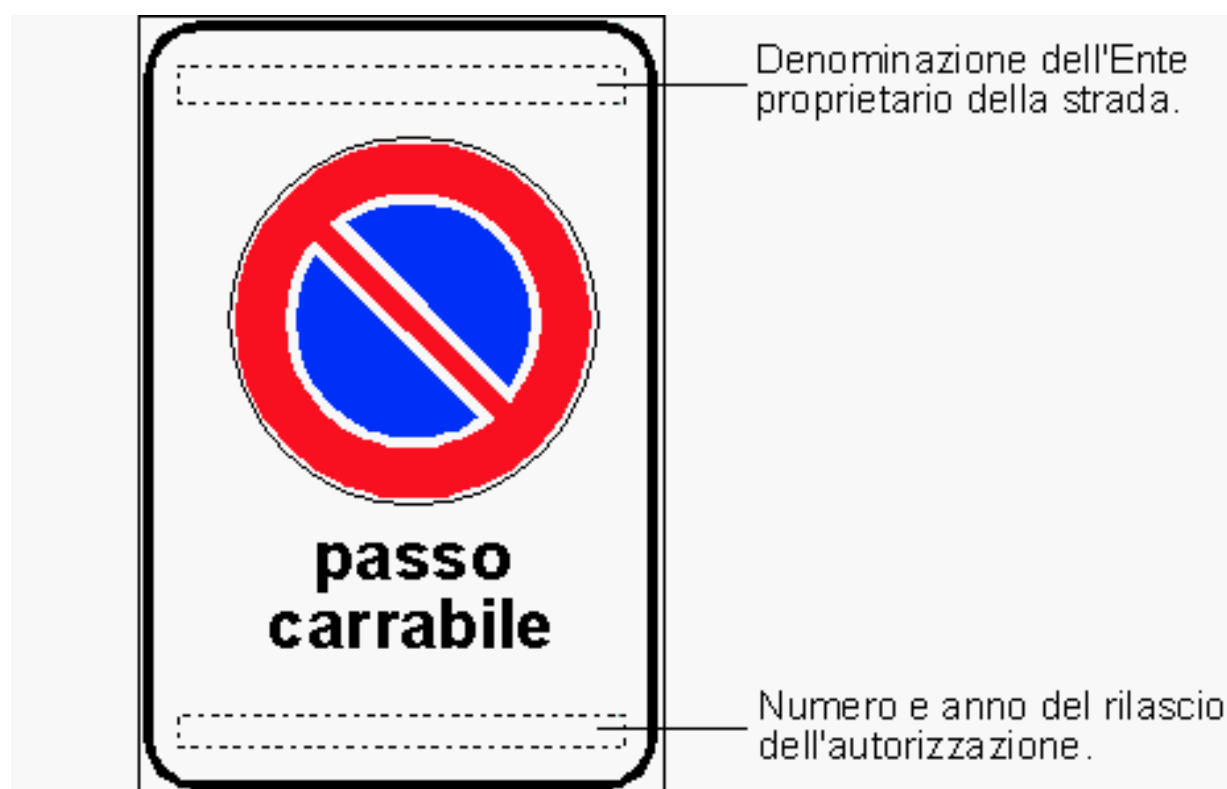


Figura II 78 Art. 120

#### **PASSO CARRABILE**

Il segnale indica la zona per l'accesso dei veicoli alle proprietà laterali, in corrispondenza della quale vige il divieto di sosta.



**COMUNE di MAPELLO**  
PROVINCIA di BERGAMO



**passo  
carrabile**

autorizzazione n.

## **MODULISTICA**



## COMUNE di MAPELLO - Provincia di Bergamo

p.zza IV Novembre, n°1 – 24030 - Mapello P.IVA 0068 5130163  
tel. 035908110 fax 0354945130 [www.comune.mapello.bg.it](http://www.comune.mapello.bg.it)

**UFFICIO TECNICO** tel: 035908110-1/ fax: 0354945752  
e-mail: [tecnico@comune.mapello.bg.it](mailto:tecnico@comune.mapello.bg.it) Responsabile: Geom. Roberto Previtali

Mapello,

**SPETT.LE**

**BANCA** \_\_\_\_\_

**e p.c. UFF. RAGIONERIA**

**SEDE**

### **VERSAMENTO PER RILASCIO AUTORIZZAZIONE PASSO CARRALE**

€. \_\_\_\_\_,00

#### **CONTRAENTE:**

**Nome:** \_\_\_\_\_

**Cognome:** \_\_\_\_\_

**Indirizzo:** Via \_\_\_\_\_ n° \_\_\_\_\_

**Comune di** \_\_\_\_\_

#### **DATI PER PAGAMENTO TRAMITE BONIFICO BANCARIO**

Banca \_\_\_\_\_

C.C. \_\_\_\_\_, ABI \_\_\_\_\_, CAB \_\_\_\_\_

IBAN \_\_\_\_\_



**COMUNE di MAPELLO**  
**PROVINCIA di BERGAMO**  
P.zza IV Novembre, n° 24030 Mapello

**RICHIESTA AUTORIZZAZIONE PASSO CARRABILE**

Marca da  
bollo Euro  
14,62

Al Comune di Mapello  
**Ufficio Tecnico**  
**Autorizzazioni Passi Carrabili**  
Piazza IV Novembre, 1  
24030 Mapello

- Domanda in sanatoria per i passi carrabili già utilizzati  
 Domanda per nuovi passi carrabili  
 Domanda per modifica di autorizzazione esistente n° .....

Il sottoscritto \_\_\_\_\_ CF \_\_\_\_\_

nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_

residente a \_\_\_\_\_ in Via \_\_\_\_\_ n° \_\_\_\_\_

recapito telefonico \_\_\_\_\_

*valendosi della disposizione di cui agli artt.46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000, consapevole delle sanzioni previste dall'art. 76 e della decadenza dei benefici prevista dall'art. 75 del medesimo T.U. in caso di dichiarazioni false o mendaci, **sotto la propria personale responsabilità***

**CHIEDE**

in qualità di (*barrare la casella giusta*):

- Proprietario singolo dell'immobile situato in Via \_\_\_\_\_ n° \_\_\_\_\_
- Amministratore del condominio denominato \_\_\_\_\_, dell'immobile  
situato in Via \_\_\_\_\_ n° \_\_\_\_\_; CF condominio \_\_\_\_\_
- legale rappresentante dell'azienda \_\_\_\_\_  
con sede a \_\_\_\_\_ in Via \_\_\_\_\_ n° \_\_\_\_\_  
proprietaria dell'immobile situato in Via \_\_\_\_\_ n° \_\_\_\_\_

Il rilascio dell'autorizzazione per n° \_\_\_\_\_ passi carrabili, del tipo

- Accesso per ciclomotori e motocicli (larghezza max mt. 1,50)  
 Accessi a box o unità immobiliari singole di larghezza superiore a mt. 5  
 Accessi a unità immobiliari multiple o di larghezza superiore a m.5  
 Accessi a strade private

situati su Via \_\_\_\_\_ n° \_\_\_\_\_

a servizio dell'immobile sito in Via \_\_\_\_\_ n° \_\_\_\_\_

Specificare se si tratta di:  passo carrabile esistente;  nuovo passo carrabile;  modifica di passo carrabile già autorizzato con cartello n° \_\_\_\_\_

#### **DICHIARA CHE**

- 1) E' a conoscenza delle disposizioni contenute nel Regolamento Passi Carrabili del Comune di Mapello (approvato con Delibera di Consiglio N. \_\_ del \_\_/\_\_/2009) che sono interamente rispettate nella presente domanda.
- 2) Il passo carrabile richiesto dà accesso a locale/area con capienza massima di n° \_\_\_\_\_ veicoli.

#### **DICHIARA INOLTRE DI ESSERE A CONOSCENZA CHE**

- a) La scelta fra i vari tipi di passo carrabile, è comunque effettuata dall'ufficio comunale competente a rilasciare l'autorizzazione, secondo la natura dei luoghi e le caratteristiche delle strade interessate.
- b) La fine lavori è comunicata formalmente dal titolare dell'autorizzazione; l'ufficio comunale competente, previa verifica di conformità, rilascia il segnale indicativo del passo carrabile, che deve essere esposto. In caso di revoca del titolo autorizzativo il segnale indicativo verrà restituito all'amministrazione comunale che ne è proprietaria.
- c) In caso di cambio di destinazione d'uso che renda l'area non idonea allo stazionamento o alla circolazione dei veicoli, il titolo autorizzativo è revocato.

**ALLEGATI:**

- ricevuta di avvenuto pagamento dei diritti di istruttoria e sopralluogo nella misura di Euro 30,00 su C/C postale del Comune di Mapello (riferimenti: N° Conto \_\_\_\_\_ – CAB \_\_\_\_\_ – ABI \_\_\_\_\_  
Causale di versamento: "Passo Carrabile definitivo: diritti di istruttoria");
- ( ) Nessuna planimetria in quanto l'accesso è già utilizzato
- ( ) Nessuna planimetria in quanto già depositata pratica edilizia n..... in Comune
- ( ) Disegni e planimetrie
- stralcio planimetrico del rilievo aerofotogrammetrico o planimetria in scala 1:2000 (1 copia);
- documentazione fotografica (1 copia);
- elaborato grafico, redatto da tecnico progettista (professionista iscritto ad ordine o albo professionale) in conformità a quanto previsto dal Regolamento Passi Carrabili del Comune di Mapello e dalle allegate istruzioni (3 copie);
- in caso di locale/area per l'accesso ai quali è necessario transitare con i veicoli sotto portici privati di uso pubblico - e più in generale su proprietà altrui, essendo in questo caso il passo carrabile collocato al confine tra la strada pubblica e la proprietà altrui, la richiesta deve essere presentata dal diretto interessato (proprietario del locale/area) e corredata da attestazione dell'amministratore del condominio sul consenso unanime dei proprietari (del portico o altra proprietà comune altrui ove è necessario transitare) oppure, in assenza dell'amministratore, dal nulla osta unanime dei proprietari;

Mapello, \_\_\_\_\_

**Firma**

\_\_\_\_\_

## **PRECISAZIONI RELATIVE AGLI ALLEGATI ALLA DOMANDA PER NUOVI PASSI CARRALI**

L'elaborato grafico, allegato in triplice copia, deve essere costituito da:

- testata dicitura (*inserire riferimenti e recapiti del tecnico incaricato*)
- planimetria stato attuale in scala 1:100 o 1:200
- planimetria di progetto in scala 1:100 o 1:200
- sezione longitudinale della rampa eventualmente esistente
- relazione tecnica descrittiva dell'intervento

Inoltre:

- nello stralcio planimetrico del rilievo aerofotogrammetrico dovrà essere indicata, con freccia di colore rosso, l'ubicazione del passo carrabile
- l'elaborato grafico dovrà essere firmato, su ciascuna delle tre copie, dalla proprietà e dal tecnico incaricato e dovrà evidenziare le componenti della mobilità presenti nelle vicinanze dell'intervento: intersezioni stradali limitrofe al passo carrabile richiesto (eventuali strade ai lati e di fronte), percorsi pedonali e ciclabili, sosta, attraversamenti pedonali, impianti semaforici, fermate del trasporto pubblico, cassonetti raccolta rifiuti, segnaletica orizzontale e verticale, elementi fissi su suolo pubblico (ad esempio: dissuasori di sosta, specchi parabolici, pali della luce, botole, alberature, pozzetti), indicazione degli altri passi carrabili presenti nella zona oggetto di intervento indicando i relativi numeri di cartello

### **INFORMATIVA SULLA PRIVACY**

***L'Amministrazione Comunale informa, ai sensi dell'art.13 del D.Lgs n. 196/2003, che:***

- a) il trattamento dei dati conferiti con la presente istanza è finalizzato allo sviluppo del procedimento amministrativo per l'autorizzazione all'installazione di passo carrabile e delle attività ad esso correlate e conseguenti;*
- b) il trattamento sarà effettuato con modalità informatizzate e manuali;*
- c) il conferimento dei dati è obbligatorio per il corretto sviluppo dell'istruttoria e degli altri adempimenti procedurali;*
- d) il mancato conferimento di alcuni o di tutti i dati richiesti comporta l'annullamento del procedimento per impossibilità a realizzare l'istruttoria necessaria;*
- e) i dati conferiti potranno essere comunicati, per adempimenti procedurali, ad altri Settori dell'Amministrazione Comunale e, qualora necessario, ad altri soggetti pubblici;*
- f) il dichiarante può esercitare i diritti di cui all'articolo 7 del d.lgs n. 196/2003 (modifica, aggiornamento, cancellazione dei dati, ecc.) avendo come riferimento il responsabile del trattamento degli stessi per il Comune, individuato nel Direttore;*
- g) il titolare del trattamento è il Comune di Mapello, con sede in Piazza IV Novembre, 1 – 24030 Mapello; il responsabile del trattamento è l'Ufficio Tecnico Comunale.*